

Rental Cost Vs. Income Guide

(Income is before taxes. For example, someone who earns \$2,100/month should rent a \$700 unit).

Rent cost	Tenant Income		Rent	Tenant Income	
	Monthly	Yearly		Monthly	Yearly
\$ 600	\$ 1,800	\$ 21,600	\$ 1,750	\$ 5,250	\$ 63,000
\$ 625	\$ 1,875	\$ 22,500	\$ 1,775	\$ 5,325	\$ 63,900
\$ 650	\$ 1,950	\$ 23,400	\$ 1,800	\$ 5,400	\$ 64,800
\$ 675	\$ 2,025	\$ 24,300	\$ 1,825	\$ 5,475	\$ 65,700
\$ 700	\$ 2,100	\$ 25,200	\$ 1,850	\$ 5,550	\$ 66,600
\$ 725	\$ 2,175	\$ 26,100	\$ 1,875	\$ 5,625	\$ 67,500
\$ 750	\$ 2,250	\$ 27,000	\$ 1,900	\$ 5,700	\$ 68,400
\$ 775	\$ 2,325	\$ 27,900	\$ 1,925	\$ 5,775	\$ 69,300
\$ 800	\$ 2,400	\$ 28,800	\$ 1,950	\$ 5,850	\$ 70,200
\$ 825	\$ 2,475	\$ 29,700	\$ 1,975	\$ 5,925	\$ 71,100
\$ 850	\$ 2,550	\$ 30,600	\$ 2,000	\$ 6,000	\$ 72,000
\$ 875	\$ 2,625	\$ 31,500	\$ 2,025	\$ 6,075	\$ 72,900
\$ 900	\$ 2,700	\$ 32,400	\$ 2,050	\$ 6,150	\$ 73,800
\$ 925	\$ 2,775	\$ 33,300	\$ 2,075	\$ 6,225	\$ 74,700
\$ 950	\$ 2,850	\$ 34,200	\$ 2,100	\$ 6,300	\$ 75,600
\$ 975	\$ 2,925	\$ 35,100	\$ 2,125	\$ 6,375	\$ 76,500
\$ 1,000	\$ 3,000	\$ 36,000	\$ 2,150	\$ 6,450	\$ 77,400
\$ 1,025	\$ 3,075	\$ 36,900	\$ 2,175	\$ 6,525	\$ 78,300
\$ 1,050	\$ 3,150	\$ 37,800	\$ 2,200	\$ 6,600	\$ 79,200
\$ 1,075	\$ 3,225	\$ 38,700	\$ 2,225	\$ 6,675	\$ 80,100
\$ 1,100	\$ 3,300	\$ 39,600	\$ 2,250	\$ 6,750	\$ 81,000
\$ 1,125	\$ 3,375	\$ 40,500	\$ 2,275	\$ 6,825	\$ 81,900
\$ 1,150	\$ 3,450	\$ 41,400	\$ 2,300	\$ 6,900	\$ 82,800
\$ 1,175	\$ 3,525	\$ 42,300	\$ 2,325	\$ 6,975	\$ 83,700
\$ 1,200	\$ 3,600	\$ 43,200	\$ 2,350	\$ 7,050	\$ 84,600
\$ 1,225	\$ 3,675	\$ 44,100	\$ 2,375	\$ 7,125	\$ 85,500
\$ 1,250	\$ 3,750	\$ 45,000	\$ 2,400	\$ 7,200	\$ 86,400
\$ 1,275	\$ 3,825	\$ 45,900	\$ 2,425	\$ 7,275	\$ 87,300
\$ 1,300	\$ 3,900	\$ 46,800	\$ 2,450	\$ 7,350	\$ 88,200
\$ 1,325	\$ 3,975	\$ 47,700	\$ 2,475	\$ 7,425	\$ 89,100
\$ 1,350	\$ 4,050	\$ 48,600	\$ 2,500	\$ 7,500	\$ 90,000
\$ 1,375	\$ 4,125	\$ 49,500	\$ 2,525	\$ 7,575	\$ 90,900
\$ 1,400	\$ 4,200	\$ 50,400	\$ 2,550	\$ 7,650	\$ 91,800
\$ 1,425	\$ 4,275	\$ 51,300	\$ 2,575	\$ 7,725	\$ 92,700
\$ 1,450	\$ 4,350	\$ 52,200	\$ 2,600	\$ 7,800	\$ 93,600
\$ 1,475	\$ 4,425	\$ 53,100	\$ 2,625	\$ 7,875	\$ 94,500
\$ 1,500	\$ 4,500	\$ 54,000	\$ 2,650	\$ 7,950	\$ 95,400
\$ 1,525	\$ 4,575	\$ 54,900	\$ 2,675	\$ 8,025	\$ 96,300
\$ 1,550	\$ 4,650	\$ 55,800	\$ 2,700	\$ 8,100	\$ 97,200
\$ 1,575	\$ 4,725	\$ 56,700	\$ 2,725	\$ 8,175	\$ 98,100
\$ 1,600	\$ 4,800	\$ 57,600	\$ 2,750	\$ 8,250	\$ 99,000
\$ 1,625	\$ 4,875	\$ 58,500	\$ 2,775	\$ 8,325	\$ 99,900
\$ 1,650	\$ 4,950	\$ 59,400	\$ 2,800	\$ 8,400	\$ 100,800
\$ 1,675	\$ 5,025	\$ 60,300	\$ 2,825	\$ 8,475	\$ 101,700
\$ 1,700	\$ 5,100	\$ 61,200	\$ 2,850	\$ 8,550	\$ 102,600
\$ 1,725	\$ 5,175	\$ 62,100	\$ 2,875	\$ 8,625	\$ 103,500

(Income is before taxes. For example, someone who earns \$2,100/month should rent a \$700 unit).

### Rental Cost Vs. Income Guide

(Income is before taxes. For example, someone who earns \$2,100/month should rent a \$700 unit).

\$ 2,900	\$ 8,700	\$ 104,400
\$ 2,925	\$ 8,775	\$ 105,300
\$ 2,950	\$ 8,850	\$ 106,200
\$ 2,975	\$ 8,925	\$ 107,100
\$ 3,000	\$ 9,000	\$ 108,000
\$ 3,025	\$ 9,075	\$ 108,900
\$ 3,050	\$ 9,150	\$ 109,800
\$ 3,075	\$ 9,225	\$ 110,700
\$ 3,100	\$ 9,300	\$ 111,600
\$ 3,125	\$ 9,375	\$ 112,500
\$ 3,150	\$ 9,450	\$ 113,400
\$ 3,175	\$ 9,525	\$ 114,300
\$ 3,200	\$ 9,600	\$ 115,200
\$ 3,225	\$ 9,675	\$ 116,100
\$ 3,250	\$ 9,750	\$ 117,000
\$ 3,275	\$ 9,825	\$ 117,900
\$ 3,300	\$ 9,900	\$ 118,800
\$ 3,325	\$ 9,975	\$ 119,700
\$ 3,350	\$ 10,050	\$ 120,600
\$ 3,375	\$ 10,125	\$ 121,500
\$ 3,400	\$ 10,200	\$ 122,400
\$ 3,425	\$ 10,275	\$ 123,300
\$ 3,450	\$ 10,350	\$ 124,200
\$ 3,475	\$ 10,425	\$ 125,100
\$ 3,500	\$ 10,500	\$ 126,000
\$ 3,525	\$ 10,575	\$ 126,900
\$ 3,550	\$ 10,650	\$ 127,800
\$ 3,575	\$ 10,725	\$ 128,700
\$ 3,600	\$ 10,800	\$ 129,600
\$ 3,625	\$ 10,875	\$ 130,500
\$ 3,650	\$ 10,950	\$ 131,400
\$ 3,675	\$ 11,025	\$ 132,300
\$ 3,700	\$ 11,100	\$ 133,200
\$ 3,725	\$ 11,175	\$ 134,100
\$ 3,750	\$ 11,250	\$ 135,000
\$ 3,775	\$ 11,325	\$ 135,900
\$ 3,800	\$ 11,400	\$ 136,800
\$ 3,825	\$ 11,475	\$ 137,700
\$ 3,850	\$ 11,550	\$ 138,600
\$ 3,875	\$ 11,625	\$ 139,500
\$ 3,900	\$ 11,700	\$ 140,400
\$ 3,925	\$ 11,775	\$ 141,300
\$ 3,950	\$ 11,850	\$ 142,200
\$ 3,975	\$ 11,925	\$ 143,100
\$ 4,000	\$ 12,000	\$ 144,000
\$ 4,025	\$ 12,075	\$ 144,900

(Income is before taxes. For example, someone who earns \$2,100/month should rent a \$700 unit).